



PŘÍLOHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2021**IČO: **00600326**Název: **Obec Dyje**

Sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2021

Sídlo účetní jednotky		Místo podnikání	
ulice, č.p.	Dyje /128	ulice, č.p.	Dyje
obec	Dyje	obec	Dyje
PSČ, pošta	669 02	PSČ, pošta	669 02

Údaje o organizaci		Předmět podnikání	
identifikační číslo	00600326	hlavní činnost	
právní forma		vedlejší činnost	
zřizovatel		CZ-NACE	

Kontaktní údaje		Razítko účetní jednotky	
telefon	515 234 410		
fax			
e-mail	obecdyje@volny.cz		
WWW stránky	obec-dyje.cz		

Osoba odpovědná za účetnictví		Statutární zástupce	
Bětíková Ivona		David Matoušek	
Podpisový záznam osoby odpovědné za správnost údajů		Podpisový záznam statutárního orgánu	

Okamžik sestavení (datum, čas): 02.03.2022, 8h 9m10s

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti a nenastává u ní žádná skutečnost, která by ji omezovala nebo ji zabraňovala v této činnosti pokračovat i v dohledné budoucnosti. Účetní jednotka nepředkládá Pomocný analytický přehled (PAP).

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Novelizována vyhláška č. 323/2002 Sb., o rozpočtové skladbě. Účetní jednotka postupuje v souladu se zákonem a s aktualizací metodiky JMK pro rok 2021.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Účetní metody, které účetní jednotka používá, vycházejí ze zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ČÚS č. 701 - č. 710 a metodiky JMK. Hlavní činnost je v členění dle vyhlášky č. 323/2002 Sb., o rozpočtové skladbě, v platném znění. Účetní výkazy, jejich druh, popis a způsob sestavení je stanoven vyhláškou č. 410/2009 Sb., v platném znění. Údaje účetních výkazů nezaokrouhlují, stavy položek se vykáží v jednotkách Kč s přesností na dvě desetinná místa. Opravné položky se tvoří k účtu 315 a účtu 316. Tvorba a použití opravných položek a rezerv - ke dni sestavení závěrky nebyly opravné položky k pohledávkám použity, a to u pohledávek definovaných vyhláškou č. 410/2009 Sb. Ostatní zákonné rezervy a opravné položky dle zákona o rezervách účetní jednotka netvořila. Časové rozlišení - účetní jednotka časově nerozlišuje částky pod 10 tis. Kč za položku, dále opakující se platby přibližně stejné výše a hodnotově nevýznamné částky pro malý informační přínos. Netýká se spotřeby energií. Odpisuje se ročně podle schváleného odpisového plánu dle přílohy č. 1 a 2 ČÚS č. 708 - účetní jednotka volí odpis předpokládané doby používání příslušného dlouhodobého majetku, tzn. že rovnoměrný způsob odpisování a o účetních odpisech účtuje ročně na účet 551. V odpisovém plánu jsou uvedeny výjimky a účetní jednotka rozhodla, že ve smyslu dispozice dle bodu 4.11. ČÚS 708 nebude uvažovat s aplikací zbytkové hodnoty. Majetek bude evidován v účetní jednotce až do doby jeho vyřazení. K 31.12.2015 byla zrušena hladina významnosti pro zaúčtování zůstatkové hodnoty majetku. Kurzové rozdíly a přepočty cizích měn - nejsou. Majetek určený k prodeji se oceňuje reálnou hodnotou pouze (tržní hodnota - stanovená na základě odborného odhadu, kterou stanoví zastupitelstvo obce, přednostně však na základě znaleckého posudku nebo kvalifikovaného odhadu, pokud je zpracován) při splnění podmínek (např. reálná hodnota je významně rozdílná od ocenění majetku dle zákona o účetnictví § 25; za významný rozdíl je považována částka ve výši 260. tis. Kč nebo 0,3 % aktiv netto účetní jednotky za minulé období), což definuje schválená Směrnice k aplikaci reálné hodnoty u majetku určeného k prodeji. U majetku, u něhož nelze objektivně stanovit reálnou hodnotu - účetní jednotka postupuje dle § 27 odst. 7 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví: považuje se za tuto hodnotu ocenění způsob podle § 25 zákona o účetnictví. Vyřazení majetku přes účty 552 03xx, 553 03xx, 554 03xx v plné výši. Dlouhodobý nehmotný majetek - územní plány, urbanistické studie s dobou použitelnosti delší než jeden rok a cenou převyšující částku 60 tis. Kč. Drobný dlouhodobý nehmotný majetek - majetek s dobou použitelnosti nad 1 rok v pořizovací ceně jedné položky od 7 tis. do 60 tis. Kč. Dlouhodobý hmotný majetek - majetek pořízený koupí a investiční výstavbou - pořizovací cenou, tj. cenou pořízení a nákladů souvisejících s pořízením. Účetní jednotka vychází při určení nákladů souvisejících s pořízením DM z § 65 vyhlášky č. 410/2009 Sb., v platném znění. Za náklady související s pořízením účetní jednotka považuje i náklady na zajištění financování DM včetně nákladů na zpracování podkladů pro žádost o financování z dotačních titulů nebo programu EU. Na účtu 042 účetní jednotka eviduje náklady související s pořízením DM od okamžiku rozhodnutí oprávněného orgánu obce o pořízení DM. Náklady související potenciálně s pořízením DM vzniklé do okamžiku rozhodnutí o pořízení majetku jsou účtovány do provozních nákladů. Majetek pořízený darem nebo bezúplatně - reprodukční pořizovací cenou, pokud není cena uvedena ve smlouvě. Technické zhodnocení - pokud je hodnota dokončeného technického zhodnocení nižší než 40 tis. Kč během roku, pak je tento zásah do majetku zaúčtován do nákladů. V případě, že výdaje na dokončené technické zhodnocení jsou vyšší než 40 tis. Kč / 60 tis. Kč u DNM/ a v případě, kdy součet zásahů do majetku charakteru technického zhodnocení v jednom roce ve vztahu k majetkové jednotce je vyšší než 40 tis. / od tis. Kč DNM/ se navyšuje pořizovací cena majetku. Technické zhodnocení v hodnotě nad 40 tis. drobného dlouhodobého majetku navyšuje pořizovací cenu majetku a majetek je klasifikován jako dlouhodobý v nové pořizovací ceně. Zmařená investice - v případě rozhodnutí o zrušení připravovaného nebo rozestavěného dlouhodobého majetku se realizované výdaje odepíší z účtu nedokončeného dlouhodobého majetku do nákladů, a to v okamžiku rozhodnutí o ukončení pořizování tohoto majetku. Drobný dlouhodobý hmotný majetek - pořizovací cena jedné položky od 1.000 Kč do 40.000 Kč včetně, doba použitelnosti delší než 1 rok. Ke dni účetní závěrky účetní jednotka nemá dlouhodobý finanční majetek a neobchoduje s deriváty. Zásoby - u účetní jednotky jsou zajištěny systémy nákupů kancelářských potřeb a ostatních spotřebních materiálů ve výši požadované spotřeby k datu bez vytváření významných skladových zásob. Podrozvahová evidence se řídí vnitřní směrnici, zaznamenává informace významné pro účetní jednotku, za významné se vždy považují transfery ze zahraničí, dále jedná-li se o pohledávky a závazky podmíněné. Za krátkodobé se považují takové podmíněné pohledávky a podmíněné závazky, u nichž účetní jednotka předpokládá, že splnění všech podmínek pro provedení účetního zápisu v hlavní knize nastane v období do jednoho roku včetně, ostatní podmíněné pohledávky a podmíněné závazky se považují za dlouhodobé.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		22 345 088,00	22 327 057,00
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	3 400,00	3 400,00
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902		
3.	Vyřazené pohledávky	905		
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	22 341 688,00	22 323 657,00
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV.	Další podmíněné pohledávky			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů			
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
P.VII. Další podmíněné závazky				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	978		
8.	Dlouh. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty				
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	22 345 088,00	22 327 057,00

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

Ke dni sestavení účetní závěrky nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v účetní závěrce a přitom mají vliv na finanční situace účetní jednotky.

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

U účetní jednotky daná situace nenastala.

B.2. Informace podle § 66 odst. 8

Požadovaná informace se nevztahuje k právní formě účetní jednotky.

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	228 115,00	683 901,00
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	44 300,21	12 955,66

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

0.00 Účetní jednotka nemá ve své účetní evidenci kulturní památky, sbírky muzejní povahy, předměty kulturní hodnoty a církevní stavby oceněné podle § 25 odst. 1 písm. k) nebo podle § 71 odst. 2 písm. k) zákona o účetnictví.

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

144672.00

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²

8246304.00

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

0.00 Netýká se naší účetní jednotky

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
A.II.8.	Nedokončený DHM (účet 042) - rozšíření VO pod kostelem	456 231,40
B.II.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy (účet 314) na plyn obec, hospoda, hřiště; záloha věstník	25 200,00
B.II.28.	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery (účet 373) - nevyúčtovaný transfer s DSO VaK Znojensko	445 000,00
BI.II.31.	Příjmy příštích období (účet 385) příspěvky na ele. energii, odměny EKO-KOM	177 735,50
B.II.32.	Dohadné účty aktivní (účet 388)-nevypořádané transfery MPO UZ 22500, JMK UZ 00363	912 016,00
C.I.1.	Jměnní účetní jednotky (účet 401) + bezúplatný převod 5 bunkrů v částce 2.219.092,00 Kč (netto), 4 bunkry prodány, bezúplatný převod pozemku od ÚZSVM, od JMK	25 631 981,64
C.I.3.	Transfery na pořízení dlouhodob.majetku (účet 403) od JM kraje, transfer od ROMA sro. 2015 na Změnu č. 1 ÚP, dotace na VO a rozpuštění dotací k odpisům od r. 2014-2021	986 368,75
D.II.8.	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery (účet 472) invest. dotace na rekonstrukci VO z MPO UZ 22500	683 901,00
D.III.7.	Krátkodobé přijaté zálohy (účet 324) na energie hospoda v pronájmu, nebyt.prostor OÚ- zálohy na energie	13 500,00
D.III.32.	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery (účet 374) ze SR na volby (UZ 98071) a od JMK (UZ 00363) z PRV ve výši 234.000 Kč	244 089,00
D.III.35.	Výdaje příštích období (účet 383), fakturavyúčtování za vodu 2021-2022	4 412,35
D.III.37.	Dohadné účty pasivní (účet 389) dohad spotřeby energií za r. 2021 ele. energie, plyn, nevyúčtovaný transfer DSO VaK Znojensko ve výši 445.000 Kč	496 000,00

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
A.I.13.	Mzdové náklady (účet 521) - mzdy 4 zaměstnanců , odměny 7 neuvolněných zastupitelů, odchodné, dohody o PP	1 974 149,00
A.I.24.	Dary (účet 543) věcný dar respirátory občané	4 620,00
A.I.26	Manka a škody (účet 547) zmařená investice Cyklostezka Dyje ORG 2219021	131 890,00
A.I.36.	Ostatní náklady z činnosti (účet 549) pojištění majetku a odpovědnosti	18 165,00
A.III.2.	Náklady na transfery (účet 572) poskytnuté VaK, Město Znojmo, Obec Tasovice, TJ SOKOL, Římskokatolická farnost, individuální dotace pro občany	959 122,00
A.V.1.	Daň z příjmů (účet 591)	66 880,00
B.I.2.	Výnosy z prodeje služeb (účet 602), hlášení MR, smluvní odpady, věcná břemena	5 760,00
B.I.3.	Výnosy z pronájmu (účet 603) pronájem pozemků, hrob. míst, nebyt. prostor na OÚ, hospoda	49 024,00
B.I.17.	Ostatní výnosy z činnosti (účet 649) příspěvek na odpady, psa, pojistné plnění, odměny EKO-KOM	299 263,00
B.IV.2.	Výnosy vybraných vlád. institucí SR (účet 672)	607 794,80

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplňující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplňující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky**Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti**

		Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název		
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.		
G.II.	Tvorba fondu		
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		
	4. Ostatní tvorba fondu		
G.III.	Čerpání fondu		
G.IV.	Konečný stav fondu		

G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

Číslo položky		ÚČETNÍ OBDOBÍ		MINULÉ	
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE		NETTO
G.	Stavby	25 959 393,93	4 985 912,00	20 973 481,93	20 510 436,37
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky				
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	5 381 915,00	630 729,00	4 751 186,00	4 790 715,00
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	250 624,00	119 974,00	130 650,00	132 523,00
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	14 299 393,92	2 792 363,00	11 507 030,92	10 872 067,36
G.5.	Jiné inženýrské sítě	373 745,60	103 042,00	270 703,60	277 126,60
G.6.	Ostatní stavby	5 653 715,41	1 339 804,00	4 313 911,41	4 438 004,41

H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

Číslo položky		ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	5 260 004,98		5 260 004,98	5 225 603,98
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	1 036 693,50		1 036 693,50	1 036 693,50
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	75 196,90		75 196,90	75 756,90
H.4.	Zastavěná plocha	99 993,00		99 993,00	99 993,00
H.5.	Ostatní pozemky	4 048 121,58		4 048 121,58	4 013 160,58

I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
položky	Název položky	BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
položky	Název položky	BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou		2 408 460,00
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		2 408 460,00
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

* Konec sestavy *